

EXKLUZÍVNE NA PRENÁJOM 3 IZB.BYT, BYSTRICKÁ UL., PEZINOK



950 €/mesiac

vrátane energií 230

Interné ID:	260023
Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Bystrická
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	66.32 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	66.32 m ²	Pivnica plocha:	1.16 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Typ vybavy:	čiastočne vybavený	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Poschodie:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám exkluzívne na prenájom kompletne zrekonštruovaný 3 izbový byt v Pezinku, Bystrická ulica. Byt sa ponúka nezariadený s možnosťou dozariadenia podľa dohody. Súčasný vybavenie vid'. foto.

DISPOZÍCIA A POPIS:

Byt s výmerou 66 m² sa nachádza na 2. poschodí bez výťahu. Byt práve prešiel rekonštrukciou a je vhodný na prenájom. Jedná sa o moderný dizajn a čisté línie, led podsvietenie a podobne.

Dispozícia bytu: 3 samostatné nepriechodné izby, kuchyňa s prechodom cez obývačku, kúpeľňa so

sprchovacím kútom, oddelené wc, balkón zo spálne, komora 1 m2 na medziposchodí. Spálne otočené do tichej časti plnej zelene, bez prístupu auta.

Iné vybavenie: plávajúce podlahy, plastové okná, interiérové žalúzie, vonkajšie rolety, rolety na balkóne, šatníková skriňa na chodbe, internetové prípojky vedené do každej miestnosti, tv panel v obývačke. Pri vstupe do budovy sa nachádza pivničná skrinka. Bytový dom je tehlový, zateplený. Jedná sa o menšiu štvorpodlažnú bytovku (iba 16 bytov).

LOKALITA:

Byt sa nachádza na Bystrickej ulici, sídlisko Juh. V tesnej blízkosti sa nachádza nielen veľa zelene a detské ihriská ale aj kompletná občianska vybavenosť: školy, škôlky, supermarket, obchody, športoviská, fitness centrum, detské ihriská.

Pezinok má strategickú polohu. Leží iba 21 km od Bratislavy a 40 km od Trnavy. Dopravné spojenie do oboch miest je zabezpečené vlakovou alebo cestnou dopravou, cca 3 minúty pešo od bytu. V meste sa nachádza množstvo obchodov, škôl, predškolských zariadení, zdravotné stredisko, lekáreň, banky, športové a rekreačné zariadenia. Mesto má bohaté kultúrne, športové a spoločenské zázemie. Blízke okolie poskytuje skvelé možnosti pre turistiku, cykloturistiku, jazdu na koňoch alebo lyžovanie na Pezinskej Babe.

CENA:

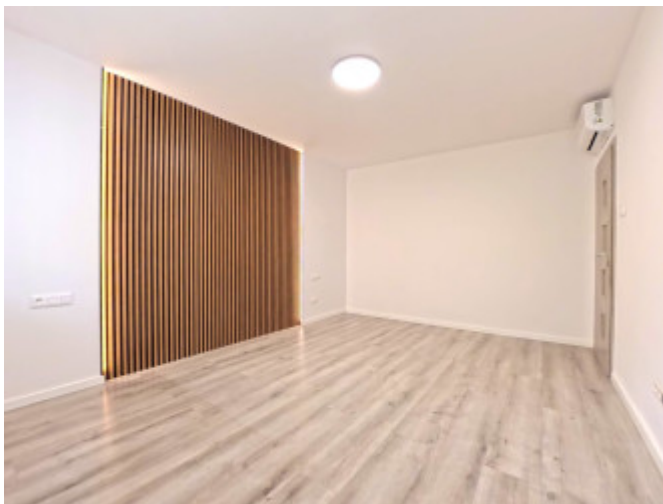
Nájomné: 950,- €/mesiac (vrátane všetkých energií v hodnote 230 Eur/ 3 osoby).

Prvá úhrada splatná pri podpise zmluvy je vo výške: 2 850,- Eur.

Voľný ihneď. Vhodné pre rodinu. Nájom možný iba bez zvierat.

V prípade záujmu kontaktujte 0905 881 936 Cillerová Mária, 0903465835 Norbert Ciller.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mária Cillerová, RSc.

+421905881936

cillerova@desire.sk

