

Prenájom skladových priestorov 223,14m² v areáli Drevony Rača



Aktívne

Interné ID:	260002
Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Výhonská 1
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklad
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet vonkajších parkovacích miest:	2
Vlastníctvo:	korporácia	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	223.14 m ²	Voda:	áno
Skladová plocha:	173.31 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Sklad:	áno	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Počet vonkajších parkovacích miest:	2	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom skladový priestor o výmere 223,14 m² nachádzajúci sa v priestoroch Drevony v Bratislave - Rači. Súčasťou skladu je administratívny priestor, kuchynka a wc.

PARAMETRE:

Hala má otváratelné okná, kúrenie zabezpečujú fancoily a je prístup k elektrike 220/380

Výška skladu je 5,5 m po nosníky, celková výška 7m.

Lokalita ako širšie centrum má dobrú dostupnosť ako do centra Bratislavy tak aj na diaľničný uzol.

Parkovanie v areáli pre dve vozidla v cene nájmu.

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY:

Nájomné za skladový priestor: **6,90 Eur/m2** - 1 539,65 Eur/mesiac.

+ Záloha na energie (vodné stočné) vo výške **0,90 Eur/m2** - 200,82 Eur/mesiac

+ parkovacie státie: **ZDARMA** (2 osobné autá)

Pri podpise zmluvy je nutné zložiť **kauciu vo výške 3x mesačné nájomné**.

K cene nájmu a energií je potrebné **pripočítať DPH** v zmysle platných predpisov.

Neváhajte a kontaktujte už dnes nášho makléra a dohodnite si termín obhliadky, prípadne si vyžiadajte viac informácií! Kontakt: Norbert Ciller 0903465835, Mária Cillerová 0905881936.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Norbert Ciller

+421903465835

ciller@desire.sk

