

Priestranný 2 izb. byt 69m² v rodinnom dome, 1x parkovanie



550 €/mesiac

+ energie 100 Eur (2 osoby)

Interné ID:	240003C
Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Cajlanská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	panelová stavba
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	69 m ²
Úžitková plocha:	69 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	69 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	2	Plyn:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Kanalizácia:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom **2 izbový byt o výmere 69 m² umiestnený v rodinnom dome** v mestskej časti **Cajla, Pezinok**. V byte je jedna menšia izba a priestranná otvorená obývačka s kuchyňou. Príslušenstvom je kuchynský kút, kúpeľňa so sprchovým kútom a oddelené WC. Možnosť parkovania 1 auta vo dvore.

Byt sa ponúka k nájmu nezariadený. Iné vybavenie: plávajúca podlaha, plastové okná, žalúzie. Možnosť pripojenia na internet a KTV.

Pezinok má strategickú polohu. Leží iba 21 km od Bratislavy a 40 km od Trnavy. Dopravné spojenie do oboch miest je zabezpečené vlakovou alebo cestnou dopravou. V meste sa nachádza množstvo obchodov, škôl, predškolských zariadení, zdravotné stredisko, lekárne, banky, športové a

rekreačné zariadenia. Mesto má bohaté kultúrne, športové a spoločenské zázemie. Blízke okolie poskytuje skvelé možnosti pre turistiku, cykloturistiku, jazdu na koňoch, alebo lyžovanie na Pezinskej Babe. Lokalita Cajla je miestna časť výhradne s rodinnými domami. Prístup na MHD do 3 minút od domu, prístup do centra autom 3 minúty, pešo 15 minút.

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY:

Nájomné celkom: 650 Eur/mesiac, z toho záloha na energie vo výške 100 Eur/mes (voda, el. energia, plyn). Mesačné nájomné je vrátane 1 ks parkovacieho státia.

Pri podpise zmluvy je nutné zložiť kauciu vo výške 2x mesačné nájomné.

Neváhajte a kontaktujte už dnes nášho makléra a dohodnite si termín obhliadky!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mária Cillerová, RSc.
+421905881936
cillerova@desire.sk

