

☐ PRENAJATÉ: Obchodný priestor/Kancelária, 33 m2, parkovanie



Aktívne

Interné ID:	210014
Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Trnavská
Druh:	Priestory
Typ priestoru:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	33.44 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	novostavba	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	33.44 m ²	Voda:	verejný vodovod

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom **komerčné priestory** vhodné ako kancelária, obchodný priestor, priestor pre služby v skvelej lokalite na Trnavskej ulici v Pezinku. Priestory sú **v prevedení štandard**, v **novostavbe skolaudovanej v 2019. Budova spĺňa má energetický certifikát A.**

Priestor OV5:

Nájomný priestor 30,07 m²

Predsieň 1,20 m²

WC 2,16 m²

Spolu 33,44 m²

Priestor má klimatizáciu, podlahové kúrenie elektrické, dlažbu, WC, umývadlo, samostatné merania na vodu, elektrinu. Priestory sú vhodné pre administratívu, obchod a služby (v zmysle kolaudačného rozhodnutia). Nie sú preferované reštauračné a gastronomické zariadenia. Parkovanie je priamo pred budovou.

Cena: 334,40 Eur/mesiac (10 eur/m²) + DPH + energie (voda, el.energia, spoločné

prevádzkové náklady 1 eur/m2). Možnosť prenájmu parkovacieho státia: 25 Eur/mesiac + DPH).

Kaucia je 2 mesačné nájomné.

Volný k nasťahovaniu ihneď!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mária Cillerová, RSc.

+421905881936

cillerova@desire.sk

