



KEĎ SA TÚŽBA STÁVA REALITOU

Prenájom kancelárskych priestorov od 24 m², Račianska ul.,BA, od
8,50 €/m²



8,50 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Račianska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Administratívne objekty
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	24 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	firmitné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobeny	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	24 m ²	Terasa:	nie
Počet izieb:	1	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte vhodné moderné kancelárie na Vaše podnikanie s dostatočným počtom parkovacích miest, dostupnou MHD priamo pred budovou?

POPIS PRIESTOROV A BUDOVY:

Máme pre Vás atraktívne priestory na Račianskej ulici, v Bratislave, len 8 minút od centra. Kancelárske priestory sú najvyššieho štandardu a to v budove, ktorá získala v roku 2013 prestížnu cenu za architektúru v kategórii Občianske a priemyselné budovy.

Priestory o veľkosti 24 m² až 280 m² sa nachádzajú na 4. a 7. poschodí. Vybavenie: hliníkové otvárateľné okná, zdvojené podlahy, vykurovanie a chladenie cez vzduchotechniku, elektronický požiarňý systém, internet od viacerých dodávateľov.

Budova a priestory sú najmä z prírodných materiálov, akými sú napríklad kameň, drevo v kontraste s modernými prvkami. Vstup je bezbariérový, v budove je bezpečnostný a monitorovací systém, vstup na kartu, 24-hodinová strážna služba. Vyhradená miestnosť na bicykle vybavená aj kúpeľnou so sprchami. V budove je zabezpečené stravovanie jedálňou a pizzériou.

Zábezpeka je vo výške troch mesačných nájmov.

PARKOVANIE:

Zdarma dostatok stojísk pre návštevy a stojanov pre bicykle.

Zelená strecha na parkovacom dome zabezpečí príjemnú klímu vášho auta.

LOKALITA:

Pokojná lokalita priamo pri račianskych vinohradoch s excelentným výhľadom na Malé Karpaty a okolitú zeleň.

Bezprostredná blízkosť mestskej hromadnej dopravy: električky a autobusy - 1 min, 2 min. od vlakovej stanice Bratislava-Vinohrady, 8 min. do centra mesta, cyklotrasy v priamom dosahu, 5 min. od diaľnice D2 Bratislava - Žilina 1, 8 min. od medzinárodného letiska M. R. Štefánika.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať!

Kontakt: DESIRE REAL s.r.o., Norbert Ciller, 0903 465 835, E-mail: ciller@desire.sk.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Norbert Ciller
0903465835
ciller@desire.sk

