

Prenájom kancelárskych priestorov od 17m², od 10 €/m²



10 €/m²/mesiac

Interné ID:	210011
Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Jarošova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Administratívne objekty
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	17 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	17 m ²
Počet izieb:	1

Balkón:	nie
Výťah:	áno
Zateplený objekt:	nie
Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom kancelárske priestory o veľkosti 17 m² až 3500 m², Bratislava-Nové Mesto, Jarošova ul., Jarošová OC.

K dispozícii sú samostatné kancelárie a lebo priestory "open space", ktoré je možné podľa požiadaviek veľkostne upraviť. Taktiež máte možnosť z výberu poschodia: momentálne sú voľné na 2,6,7,8 a časť na 9. poschodí. Miestnosti štandardu B sú vybavené plastovými oknami, vykurovanie a chladenie cez fancoily, spoločné WC a kuchynka na každom poschodí. K dispozícii je zdieľaná zasadacia miestnosť, spoločná chilloutzone, strešná terasa.

Budova prešla celkovou rekonštrukciou v roku 2010 a poskytuje služby štandardu A. Zrekonštruované boli spoločné priestory, recepcia, zasadačky, kuchynky a sociálne zariadenia. Vstup do budovy je bezbariérový, 24/7, celodenná strážna služba, služby recepcie počas pracovných dní a v pracovnom čase. Pred budovou boli nainštalované 4 nabíjacie stanice na elektromobily. Pre fanúšikov cykloprepavy sú vyhradené v suteréne 3 stojany na bicykle a k dispozícii je aj samostatná dámska a pánska sprcha. Internet je poskytovaný 6 rozličnými poskytovateľmi. V budove sa nachádza záložný zdroj. Stravovanie priamo v budove je dostupné formou menšej prevádzky bufetového charakteru,

ktorá zabezpečuje polievky, šaláty, bagety a iné občerstvenie.

Kancelárske priestory majú vynikajúcu polohu, širšie centrum mesta v výbornou dostupnosť MHD a prímestskej dopravy (Bajkalská), neďalekých obchodných centier, či menších prevádzok obchodu, služieb, reštauračných, či športových zariadení.

PARKOVANIE:

Zdarma dostatok parkovacích miest pre návštevy.

Parkovacie miesta pre zamestnancov:

Cena mesačného nájmu : 10,- €/m2/mesiac + prevádzkové náklady 2,95 EUR/m2 + preddavok na el.energiu 2,- EUR/m2.

Parkovacie miesto: 120,- EUR

Zábezpeka je vo výške 3 mesačných nájomov. .

Kontakt: DESIRE REAL s.r.o., Norbert Ciller, 0903 465 835, E-mail: ciller@desire.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Norbert Ciller

+421903465835

ciller@desire.sk

